

*Les mesures sanitaires actuelles ne nous permettent pas encore d'organiser notre réunion mensuelle. Aussi, nous vous proposons cette newsletter afin de rester en contact avec vous.*

*Nous évoquerons les points d'actualité récents et les questions diverses qui se posent, notamment, à Lasne.*

*Ne manquez pas de nous signaler vos découvertes à [secretariat@lasne-nature.be](mailto:secretariat@lasne-nature.be)*

## Urbanisme

### Le plateau d'Anogruene

Vous le savez maintenant, le conseil communal du 30 juin a voté à l'unanimité contre le volet «ouverture de voirie» du projet introduit par la société Eldan.

Un recours auprès du Ministre a été introduit par le promoteur.

Attention, car d'autres propriétaires semblent vouloir introduire des demandes de permis d'urbanisme sur ce plateau.

Lasne Nature plaide pour une large concertation participative sur le type d'aménagement acceptable sur le plateau d'Anogruene et ses vallons respectifs.

### Anogruene - Bois Impérial

L'enquête publique sur la demande de permis d'urbanisation de la parcelle située au coin de la rue d'Anogruene et la rue du Bois Impérial s'est clôturée le 8 juillet 2020.

Lasne Nature s'est exprimée en refusant le projet tel que présenté. Le projet ne donnait pas de garantie quant à la protection de la zone d'espace vert au plan de secteur. De plus, l'intégration paysagère des constructions proposées n'était pas prise en compte.

Le 5 octobre 2020, le Collège communal a refusé la demande de permis.

### Ferme Hannotelet

La transformation d'un bâtiment en snack de produits fermiers : dans un premier temps le Collège communal a pris acte de la décision du Fonctionnaire Délégué. Celui-ci a accordé le permis pour ce qui concerne le changement de destination mais a refusé l'accès et le parking tels que proposés en imposant d'emprunter l'accès

existant et de créer un parking à l'arrière de la ferme.

Le Ministre a accordé le permis ce 9 octobre 2020 sur recours dans son ensemble moyennant la plantation de quelques arbres.

La Commune de Lasne n'envisage pas d'introduire un recours contre ce dernier avis.

### Ferme d'Hubermont

**Changement d'affectation d'une grange en salle de réception :**

le recours introduit par un comité de riverains (auquel Lasne Nature s'est associée) auprès de la Région Wallonne a été suivi par les Ministres et le permis octroyé par la commune de Lasne est annulé.

### Construction d'un hangar :

ce permis a reçu l'aval de la Commune et la préparation du chantier est en cours.

L'ouverture d'un accès au chantier au coin de la rue de la Claudine et de la rue d'Hubermont a suscité de nombreuses réactions. En effet l'éventrement du talus est un coup de poing paysager. Renseignements pris, il semble que ceci soit une infraction au permis délivré.



## Mobilité

Nous avons été contactés par un riverain de la rue de la Hutte (Maransart) qui s'est adressé à la Commune afin d'obtenir des aménagements pour ralentir la circulation dans cette rue.

Malgré la limitation à 50 km/h, la vitesse y est excessive de Sauvagemont jusqu'au centre de Maransart.



Le même problème est observé rue de Colinet ainsi que dans la rue du Double Echo.

Nous espérons que le service mobilité de la Commune prendra cette demande en considération et qu'une solution sera trouvée pour garantir la sécurité des riverains et des usagers faibles, ainsi que celle des chevreuils.

Nous avons appris que les principaux travaux de voirie doivent faire l'objet du budget 2021.

Toutefois l'aménagement du chemin de Camuselle est déjà prévu pour 2021, un retard administratif ayant retardé ce délai d'exécution.

Un masterplan du centre de Lasne est à l'étude : il s'agira de voir comment aménager l'espace public (les trottoirs, le stationnement, l'espace réservé aux vélos...). Ce plan sera soumis à l'enquête publique.

### **Vous pouvez rester en contact avec nous :**

**notre site** [www.lasne-nature.be](http://www.lasne-nature.be)

**mail** [secretariat@lasne-nature.be](mailto:secretariat@lasne-nature.be)

**Facebook** <https://www.facebook.com/lasnenature/>

**tel** 02 633 27 64

## Chemins et sentiers

Avancement des dossiers en cours avec la Commune et Lasne Nature :

### Sentier 71 :

- **Accès à la chaussée de Louvain** : le jugement en appel a été prononcé en faveur de la commune. Un recours en cassation a été déposé. Les conclusions doivent être déposées dans les 3 mois.

- **Vieux chemin de Wavre / route des Marnières** : les propriétaires ont reçu une lettre pour les informer de la volonté de la commune de rétablir le passage, sans aucune réaction de leur part. Une rencontre a eu lieu avec un propriétaire qui assure que le sentier a été prescrit. En fait il n'y a eu qu'un jugement perdu par LN au pénal, ce qui n'influence pas le jugement de fond. Une copie du jugement est à la commune. Une mise en demeure d'enlever les obstacles au passage devrait être envoyée aux propriétaires. Dans un premier temps l'essentiel est de faire ouvrir les clôtures et de placer, si besoin, un tourniquet.

### Sentier 93 (de la Gripelotte)

Pas d'avancées à ce jour. Une première réunion doit être organisée par la Commune pour proposer une modification de tracé vers la rue du Culot.

### Sentier 75 (de la Kelle)

Pas d'avancée : le déplacement du tourniquet du haut a été redemandé plusieurs fois au service travaux qui promet de le réaliser prochainement.

### Sentier 73 entre fond Coron et rue aux Fleurs

Suite à la levée de bouclier des riverains qui font valoir une suppression par prescription trentenaire. Le Collège va proposer au conseil communal d'aller en justice par comparution volontaire.

### Sentier 99 d'Ohain (sentier du trou Margot)

Pas d'avancée, il reste à contacter l'éco-conseillère de Rixensart pour investiguer leur collaboration. Plan de situation à réaliser pour préparer le dossier.

**Balises des promenades** : quelques dégradations constatées récemment

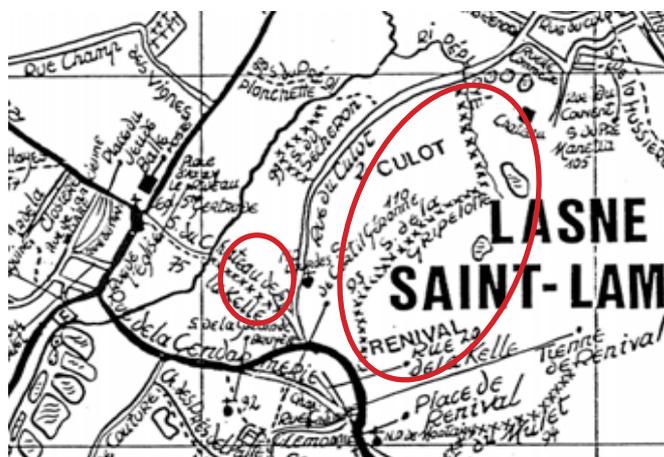


## Divers

La nouvelle application «Lasne en poche» serait opérationnelle. Une application 100% locale qui rassemble tous les services proposés par la commune :

infos travaux, rappel des collectes de déchets, agenda des événements, dernières actualités, horaires et permanence des services, commande de documents en ligne, horaires des bus, géolocalisation de la pharmacie de garde, liste des commerces et restaurants lasnois, etc.

Plus d'info sur <https://youtu.be/4e-nPAXZmAA>



## Plantes et semences

Vente de semences et de plantes samedi 10 octobre à Plancenoit

La pluie abondante et bienvenue de début octobre avait laissé place au soleil pour cette première journée de vente de plantes organisée au siège de l'association. Les habitués ont répondu présents et grâce à eux cette journée fut un succès ! Merci à tous ceux qui nous ont donné des plantes, ainsi qu'à toute l'équipe enthousiaste qui a contribué à cette organisation.



Pour ceux que cela intéresserait, il nous reste encore des plantes dont quelques figuiers, rosiers, hortensias « Annabelle » et acer palmatum. Nous avons également une dizaine de pélargoniums qui eux cherchent désespérément une véranda afin de passer l'hiver bien au chaud.

Contactez Valérie au 0473 579 804.